

Gewerbegrundstück für KFZ-Handel gesucht!



Immobiliennummer: 36325
Ort / Region: Wels und Umgebung
Grundfläche: ca. 500 m²
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: frequentierte Lage
Kaufpreis (in Euro): bis € 400.000,-

Kurzbeschreibung

Gewerbliche Fläche für Autohandel gesucht. Sowohl Kauf als auch Miete möglich!

Detailbeschreibung

Eckdaten der gesuchten Immobilie:

- Nutzung für Autohandel / KFZ-Präsentationsfläche (gewidmetes Gewerbe- oder Mischgebiet)
- Grundstücksgröße: ca. 500 m² (gerne auch etwas größer)
- Ausstattung: Freifläche für PKW-Stellplätze; idealerweise mit einem Büro (auch Containerlösung möglich)
- Zusatzoption: Eine bestehende Halle oder Kfz-Werkstatt auf dem Gelände ist ausdrücklich von Interesse, sofern das Gesamtpaket wirtschaftlich attraktiv bleibt
- Finanzierungsrahmen: Bei Kauf bis maximal 400.000 € bzw. marktübliches, attraktives Mietangebot
- Lage: Gut erreichbar, frequentierte Lage in Wels oder naher Umgebung bevorzugt

Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Gredler-Köberl unter +43-664-86 97 630 oder per Email an c.gredler@awz.at

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

